

ACTA SESIÓN ORDINARIA Nº 106  
CONCEJO MUNICIPAL DE CABRERO

En Cabrero, a 02 de Enero de 2008 y siendo las 16:15 horas, se da inicio a la Sesión en la Sala de Sesiones del Edificio Municipal, con la asistencia de la Concejala María Loreto Carvajal, los Concejales Mario Arrué Ramírez, Eduardo Núñez Alarcón, Raúl Caces Torres, José Figueroa Moreno y Farid Farrán Cabezas. Preside el Alcalde Titular, don Hasan Sabag Castillo. Actúa como Secretaria del Concejo, la Secretaria Municipal, Srta. Sofía Reyes Pilser y como Secretario Técnico del Concejo Señor Vladimir Peña, Director de Secplan.

**TABLA:**

1. **Correspondencia.**
2. **Acuerdo para autorizar firma del Contrato con la Empresa ICORAL Ltda. que se adjudicó el proyecto "Construcción Centro de Rehabilitación Comunitaria en la comuna de Cabrero", por un monto de \$40.198.734.- y un plazo de ejecución de 120 días.**
3. **Análisis y comentarios de la Gestión Municipal año 2007.**
4. **Puntos Varios**
5. **Salida a terreno para recorrer obras y terrenos adquiridos durante año 2007.**

1. **Correspondencia.**

a) **Solicitudes:**

- ✓ **Solicitud del 02/01/2007. De Luis Norambuena Pino, Club Deportivo Unión Lautaro.** Solicita subvención extraordinaria por la suma de M\$300.- para la participación en Competencia de Fútbol de Recopa, ya que el Club no se encuentra en condiciones de solventar este gasto.

b) **Invitaciones:**

- ✓ **Invitación s/n de American Consulting.** Invita a Escuela de Verano "Estrategias Nacionales e Internacionales de Financiamiento de Proyectos Turísticos, a realizarse en la ciudad de Puerto Varas los días 16, 17, 18 y 19 de enero.

c) **Comentarios:**

- ✓ En cuanto a la solicitud de Club Deportivo Unión Lautaro, **Sr. Pdte.** ofrece la palabra a Sres. Concejales para que se pronuncien sobre el tema. **Conc. Caces** la aprueba porque pertenece a ANFA Cabrero y es un club que ha hecho hartos sacrificios. **Conc. Farrán** señala que como el club participa en representación de la comuna, él la aprueba. **Concejala María Loreto** quiere destacar la actitud que ha tenido el Club, porque fue uno de los clubes de Monte Águila que acogió el llamado de asociarse a ANFA Cabrero y dieron un excelente rendimiento, saliendo vice campeón del campeonato, así que cree que se merece, además por ese apoyo que le han dado en representación de la comuna, esa subvención extraordinaria, así que estaría por aprobarla también. **Conc. Figueroa** señala que él también la aprobaría, pero la verdad es que esto va a sentar un precedente porque el C.D. Las Palmas tal vez va a saber de esto y va a llegar a solicitar, el C.D. Municipal que va a saber de esto y que va a participar en la Recopa, también puede llegar a solicitarlo, entonces esto puede complicar la situación; agrega que él está de acuerdo en apoyar a los clubes para que participen en las competencias regionales, pero cree que debe haber un pequeño esfuerzo; cree que M\$300.- es una buena cifra, es atendible y si el municipio está en condiciones de otorgarlo, que lo haga, pero cree que van a surgir otras solicitudes; agrega que en todo caso el Pdte. del C.D. Unión Lautaro tiene mucha razón en el sentido que el costo de participar en la Recopa es muy alto, eso lo reconoce y de hecho, su club ha estado haciendo algunos beneficios para poder participar, pero ahora con este precedente él va llevar una buena noticia al Pdte. de su club; entonces, si hay recursos, él apoya la solicitud del Club Unión Lautaro. **Conc. Núñez** señala que supone que previo a esta solicitud hubo una entrevista entre Sr. Alcalde y esta directiva, por lo que habría un pre acuerdo. **Sr. Pdte.** indica que ellos le expusieron su petición y él les dijo que habría que canalizarlo a través del Concejo, ahora bien, al sentarse un precedente, van a venir otros clubes a solicitar recursos, por lo que se debiera limitar esta solicitud para así darle la misma suma a todos, porque si se le va a dar \$300.- al Lautaro, \$200.- a otro y \$150.- a otro va a faltar recursos para

apoyarlos a todos, entonces, se les debiera dar una cifra menor, con el convencimiento de que otros clubes también van a pedir, ya que toda ayuda que se les dé igual les va a servir. **Conc. Núñez** plantea que el campeonato Recopa es un campeonato por invitación, no es obligación asistir, no así la Copa de Campeones que los clubes tienen la obligación de ir, pero como se señala que el Club ha hecho un gran esfuerzo, a él le gustaría que al momento de indicarles la subvención se le señalara los fines claramente establecidos, es decir, si es para movilización o para inscribir al Club en la Recopa, en definitiva, que se diga claramente cual es el fin y estaría de acuerdo también en apoyar indudablemente al C.D. Municipal y al C.D. Las Palmas. **Conc. Caces** pregunta si se apoyaría al Ferroviario. **Concejala María Loreto** indica que ellos están por ANFA Yumbel. **Sr. Pdte.** indica que si se va a apoyar a los tres clubes, él sería partidario de fraccionar y otorgarle M\$150.- a cada uno, porque van a ser M\$450.- extra de lo que se tiene presupuestado este año para los clubes. **Concejala María Loreto** señala que las cosas son lo que son y no lo que parecen, por un lado, se tiene una petición de un club y no se tiene la de los otros clubes, sólo están suponiendo que van a llegar, pero si se va a tomar una medida, ella sería partidaria de esperar que se hiciera presente esa petición, porque ya tampoco hay plazo, pues el 11 de enero está la última sesión y entonces, una vez teniendo las tres solicitudes, se defina y no de antemano, sobre algo que el Concejo está suponiendo, porque ella puede decir que a lo mejor el Municipal va a necesitar, pero no lo han solicitado, por lo tanto el Concejo no puede actuar sobre algo que no ha ocurrido. **Sr. Pdte.** señala que es casi seguro que van a llegar las solicitudes, ya que por ejemplo **Conc. Figueroa** informará a su club y alguien se encargará de comunicarlo también al C.D. Las Palmas. **Conc. Caces** considera que hay que tener en cuenta que es un club nuevo que le ha costado mucho sacrificio y es demasiado pobre, porque ya un club formado como el Municipal que tiene un Concejal que está aportando, al menos es lo que él ve que el Club Unión Lautaro es un club bastante pobre y que con mucho sacrificio llegó a ser casi campeón. **Concejala María Loreto** ella destaca justamente que fue el único club de Monte Águila que tomó la decisión de cambiarse a ANFA Cabrero; ahora, suponiendo que va a suceder que los otros clubes soliciten también ayuda. **Conc. Figueroa** con respecto a lo que señalan Concejales Caces y Farrán, él en el día de la premiación se acercó al Pdte. del Club Unión Lautaro a quien no conocía, entonces lo felicitó por el trabajo que hizo, pero sí le hizo una observación que el Pdte. de dicho Club la tomó muy bien, en el sentido que ellos se preocupaban solamente de la serie de honor, no así de las otras series que en consecuencia anduvieron muy mal, pues hubo partidos a los que ni siquiera se presentaron y una asociación no la hace una serie, sino el conjunto de las series, acá su club tiene 7 series y cuesta mucho mantenerlas vivas con sus camisetas e implementos y pagando los arbitrajes, pero el Lautaro como que solamente se limitó a la serie de honor y le fue excelente, lo tuvieron todo para ser campeón, tuvieron una ventaja extraordinaria que tendrían que haberla mantenido y ellos se quedaron y los pilló Las Palmas. **Concejala María Loreto** señala que tal vez el club priorizó la serie de honor. **Conc. Figueroa** recalca que se trata de un club no de una serie; acota que incluso cuando él le hizo la observación, le ofreció al Pdte. del Club si lo podía ayudar, pues él no tendría ningún problema en hacerlo y si el municipio pudiera ayudar, bienvenido sea. **Sr. Pdte.** señala que entonces el club tendría que hacer una aclaración con respecto a en qué va a invertir esta subvención extraordinaria, porque así como está planteada la solicitud es muy amplia. **Conc. Farrán** señala que es para pago de turno, arbitraje y traslado. **Conc. Figueroa** señala que el arbitraje es carísimo. **Concejala María Loreto** corrobora que para el arbitraje cobran carísimo. **Sr. Pdte.** señala que en consideración a lo planteado, se le podría conceder M\$200.- a cada club. **Conc. Arrué** señala que el año pasado el Club Deportivo Juventud Prat también participó en esta competencia y anduvo haciendo una colecta casa por casa para poder reunir fondos para poder viajar al campeonato de Recopa, así que él piensa que debiera establecerse una subvención extraordinaria para los clubes que participen en este tipo de competencias a futuro y así no exista diferencia entre un club y otro, así que esta propuesta él la aprueba. **Conc. Figueroa** señala que esto puede servir de incentivo para la competencia en el sentido que quienes obtengan lugares tengan asegurado por lo menos la inscripción. **Hay acuerdo unánime del H. Concejo Municipal en otorgar una subvención extraordinaria por la suma de M\$200.- al Club Deportivo Unión Lautaro para financiar parte de su participación en el campeonato de Recopa 2008. (Acuerdo N° 589 del 02.01.2008).**

- ✓ **Sr. Pdte.** consulta a Sr. Farrán si la invitación es a la que se refería **Conc. Farrán** en la sesión de esta mañana. **Conc. Farrán** responde que sí. **Sr. Pdte.** consulta si habría algún otro concejal interesado en participar en esta Escuela de Verano. **Conc. Farrán** explica que se trata de un curso sobre estrategias de turismo y cómo conseguir algún tipo de recursos. **Hay acuerdo unánime del H. Concejo Municipal en autorizar a Concejal Farid Farrán para que asista a Escuela de Verano "Estrategias Nacionales e Internacionales de Financiamiento de Proyectos Turísticos, a realizarse en la ciudad de Puerto Varas los días 16, 17, 18 y 19 de enero del presente. (Acuerdo N° 590 del 02.01.2008).**

**Sr. Pdte.** da por concluido el tema de Correspondencia.

2. **Acuerdo para autorizar firma del Contrato con la Empresa ICORAL Ltda. que se adjudicó el proyecto “Construcción Centro de Rehabilitación Comunitaria en la comuna de Cabrero”, por un monto de \$40.198.734.- y un plazo de ejecución de 120 días.**

Sr. Pdte. indica que esto corresponde a los fondos que otorgó el gobierno de Japón y que ahora se está pidiendo la autorización para firmar el convenio. **Conc. Farrán** consulta si el plazo es de 120 días corridos. Sr. Pdte. responde que sí. **El H. Concejo Municipal, por acuerdo unánime, autoriza firma del Contrato con la Empresa ICORAL Ltda. que se adjudicó el proyecto “Construcción Centro de Rehabilitación Comunitaria en la comuna de Cabrero”, por un monto de \$40.198.734.- y un plazo de ejecución de 120 días. (Acuerdo N° 591 del 02.01.2008).**

3. **Análisis y comentarios de la Gestión Municipal año 2007.**

Sr. Pdte. ofrece la palabra a Sres. Concejales para que emitan su opinión en torno al tema.

- ✓ **Conc. Farrán** manifiesta su agrado y cree que el resto de los Sres. Concejales tomaron también bastante bien que en el discurso del aniversario de la comuna Sr. Pdte. haya mostrado a la comunidad un trabajo en equipo y cuando se mencionan algunas cosas que son positivas, como son por ejemplo, la postulación de distintos proyectos que fueron presentados por los concejales, cree que hace bien y la comunidad está atenta en el sentido que sí piensan que efectivamente se trabaja en equipo; agrega que cual más cual menos, cada concejal ha hecho su aporte y en una entrevista del periódico “El Cabrerino” él manifestó que 2007 ha sido un año bastante bueno y lo que viene será mejor todavía, entonces, cree que se debe crear una atmósfera de optimismo y ver que efectivamente las cosas se están realizando y desarrollando y que se han buscado recursos ante distintas instancias lo que es positivo, cuando Director de Secplan presenta los trabajos y hay carpetas de proyectos y hay una planificación, además, hay que agradecer las gestiones que, de una u otra manera, ha hecho el Senador Sabag que siempre ha estado muy atento a poder buscar recursos y eso indudablemente es muy positivo; por otra parte, indica que indudablemente hay cosas que no están al alcance de ellos, pero también en el programa del fin de semana pasado, cuando don Gastón Reyes inauguró su centro, él se sintió contentísimo de que haya gente que tenga la visión de invertir también en Cabrero y cuando hay acuerdo entre las autoridades municipales y los empresarios o la parte privada, aquí quien sale ganando es la comunidad, Sr. Alcalde ha reconocido también el interés que tuvo don Gastón Reyes por invertir y el empresario también está bastante agradecido de las gestiones de la municipalidad; agrega que si bien hay cosas que faltan, las hay, pero no va a faltar como ir complementando, pero de un tiempo ha cambiado la “tonalidad”, ha cambiado el centro, la infraestructura, el bien común de los habitantes de Cabrero, a esta misma gente que muchas veces es opositora a la gestión del municipio, sí está reconociendo los logros y no les queda otra cosa que reconocer cómo ha ido cambiando todo, si embargo siempre está el “pero” que Monte Águila y Charrúa se están quedando atrás, pero cree que llegarán el momento y las instancias en que esos sectores puedan ir mejorando; agrega que en la medida que Sr. Pdte. tome en cuenta a Sres. Concejales y que sea de agrado trabajar en equipo y que no se enemisten unos con otros, sino que siempre mirando hacia el bien común, en definitiva la comunidad los va a ver con ojos diferentes; manifiesta que él está muy contento y agradecido, porque él se siente parte importante de esta gestión e indudablemente cuando Sr. Alcalde tenga que hacer la rendición de cuenta a fines de abril, los logros del 2007 van a estar a la vista, así que espera que la Srta. Secretaria Municipal tenga la información a tiempo, porque tiene entendido que a veces hay algunos departamentos que se van atrasando en el Informe a sabiendas que las cosas son de esa manera, pero la idea es no dejar todo para última hora y se entregue a tiempo a la comunidad un informe que esté bien preparado; por otra parte, agradece la gestión de Srta. Secretaria Municipal, del Concejo Municipal y también de los funcionarios municipales porque también no se podría desarrollar muchas cosas sin el aporte de ellos, ya que es todo un trabajo en equipo en el que cada uno tiene que estar donde tiene que estar, pero mirándolo desde ese punto de vista cree que una de las cosas más ha complicado el 2007 y ojalá no complique el 2008 son los trabajos de comisiones y cree que se tiene que tender a mejorar lo que se refiere a eso, pues ellos deben y es su obligación hacer un aporte mayor hacia lo que es la gestión municipal.
- ✓ **Conc. Arrué** señala que si bien es cierto el día del aniversario de la comuna el Alcalde hizo mención de algunos proyectos, que parece fue en forma resumida y no todos los proyectos que se hicieron en el año ni los que se han postulado para el próximo año, sino sólo algunos los que Sr. Pdte. mencionó, es decir, solamente los que estaban aprobados, pero en cuanto a la gestión señala que da la percepción de positivismo en cuanto a las actividades que se realizaron durante el año y, sin duda que comprende tanto

al Alcalde como al Concejo Municipal y los funcionarios que son actores importantes en esta gestión; él personalmente tiene la percepción de tranquilidad, porque se ve que ellos también participaron de esta gestión, lo que el Alcalde hizo notar, mencionando a cada uno de los concejales con sus proyectos y es bueno que esto ocurra para que se vea el trabajo del grupo, así que felicita a Sr. Pdte., a los concejales y a los funcionarios municipales.

- ✓ **Conc. Núñez** cree que la gestión municipal en general encontró que fue exitosa durante el año 2007 debiendo lamentar las restricciones que hubo durante el año en Educación, él tiempo atrás lo dijo en Concejo y Educación ha explicado las razones que tuvo para restringir absolutamente el gasto en una serie de aspectos que son muy importantes dentro del proceso educativo, señalando que hubo una gran cantidad de colegas profesores que se acogieron a un proceso de jubilación lo que significó cancelar altas indemnizaciones, pero cree que la restricción fue muy alta, pues había algunas cosas que perfectamente se podrían haber solucionado y se habría trabajado bastante mejor, porque quienes están asistiendo diariamente a Educación son los que tienen que estar escuchando las quejas de los colegas profesores por una serie de materiales que no les llegaron durante el año, por lo que espera que este año haya un lineamiento en ese aspecto en enero y febrero donde se establezca que para el año 2008 van a llegar tales materiales para cubrir determinados aspectos y si el resto se tiene que financiar vía microcentro de apoderados que se sepa de inmediato cuáles son los aspectos que van a tener que financiar ellos, porque de lo contrario se crean falsas expectativas y no se cumple con lo que se había pensado llevar a cabo en realidad; pero en general, cree que tanto el Departamento de Salud como de Educación han tenido una gestión exitosa, pero lamenta solamente las restricciones que hubo desde el punto de vista económico en Educación; en cuanto a la gestión municipal propiamente tal ve que hay cosas que indudablemente pueden mejorarse, aunque está consciente que se ha hecho una buena labor, pero cree que se podría haber mejorado el hecho que se iniciara la construcción de la Etapa de la Cancha N° 2 antes del 2008, puesto que esos recursos fueron incluidos en el presupuesto municipal año 2007, por lo tanto podrían haberse perfectamente gastado en abril, mayo o junio y en ese aspecto, encuentra que el municipio puede y debe mejorar y si bien en algún momento pueden presentarse problemas de caja, no cree que eso se arrastre por todo un año, por lo que cree que esa situación podría mejorarse, al igual como lo señaló hace un tiempo atrás, mejorar la coordinación entre el Departamento de Obras y el Departamento Social lo que con una dinámica fuerte de Sr. Alcalde puede corregirse, pues no es bueno que la gente sea aprobada por el Alcalde y por Asistencia Social y después tenga que esperar meses para ver en qué va a consistir la ayuda que a ellos les va a llegar, porque Obras tiene que ir a visitar y a determinar lo que va a aprobarse como apoyo, por eso cree que esa parte también tendría que ser mejorada. Agrega que lo tercero en relación al FNDR, señala que él tiene un informe que le envían al Consejero Patricio Pinilla donde aparecen los montos con los cuales ha sido beneficiada cada comuna, pero el Asesor Técnico le ha señalado que aquí falta ingresar el Programa de Mejoramiento de Barrios de Charrúa que indudablemente eleva bastante el aporte del FNDR a la comuna y sin eso, Cabrero estaría entre los más bajos de la provincia de Bío Bío, así que cree que ahí se tiene que colocar un acento fuerte, porque todo el tiempo se ha dicho aquí que la Dirección de Secplan es como la caja multiplicadora de los fondos que pueden llegar al municipio y cree que hay proyectos emblemáticos que no se ha podido sacar adelante, como por ejemplo el Mejoramiento de Barrios de las Villas La Esperanza tanto de Cabrero como de Monte Águila, lo que es una situación que se arrastra por años y que lamentablemente no se le ha podido encontrar la solución o la forma de conseguir los fondos para sacarlo adelante y hay un sector de Cabrero que es la Villa Las Perlas y El Rosal que también está con un problema de atraso de Mejoramiento de Barrios; también en Monte Águila se tiene un proyecto emblemático que es el mejoramiento de la plaza y su remodelación y los Edificios Públicos de Monte Águila, respecto de lo cual cada vez que se ha consultado, el Director de Secplac les ha respondido que está en trámite, sacando las observaciones, pero del proyecto de los Edificios Públicos han transcurrido por lo menos dos años desde que se presentó así que en general la gestión ha sido buena, pero también cree que no es bueno ser autocomplaciente y decir que ha estado todo bueno y brillante, pues también hay que reconocer que hay cosas que efectivamente se pueden mejorar y dentro de los proyectos externos es bueno escuchar lo que se ha dicho acá con respecto a la maquinaria pesada que a su juicio es muy bueno, pero también cree que se puede hacer más; recuerda que hace un tiempo atrás él le comentó a Sr. Pdte. que vía Consejero Patricio Pinilla se podría perfectamente en enero de este año el municipio podría presentar un proyecto para el cierre perimetral para la cancha de Carreras a la Chilena de Monte Águila incluidas sus tribunas, para esto el Consejero ha comprometido un monto de M\$49.000.- y es bueno poder aprovechar lo antes posible, porque se sabe que viene una aprobación extraordinaria de los fondos FNDR y PMU ahora en enero y febrero, por lo tanto ahora se tiene que tener, como otras veces se ha señalado acá, un banco de proyectos que estén disponibles para ser aprobados en cualquier momento, así que él a esa parte le haría un hincapié en todo

lo que sean los proyectos FNDR y PMU y cree que este año se ha hecho una buena gestión, que Sr. Alcalde destacó al final del año, que fue un trabajo en equipo y él como Concejal ha tratado de cooperar en la medida que se pueda dentro del trabajo municipal aparte de las sesiones y en este momento se está apoyando un Comité de Ampliación de Vivienda para lo cual están trasladando escrituras desde Yumbel a Cabrero y hay más de cien familias que han sido trasladadas y en este momento están esperando que se pueda hacer la postulación y ese cree que es un aspecto importante que del cual el municipio se ha preocupado al crear la E.G.I.S. que ha permitido que varios comités habitacionales puedan hacer sus postulaciones acá y que también se puedan beneficiar algunas juntas de vecinos con sedes comunitarias, así que también cree que habría que hacer un fuerte hincapié en el funcionamiento de esta E.G.I.S. que cree ha sido trascendente para lo que es el aspecto vivienda en la comuna; también es bueno que se puedan apoyar los comités de viviendas que están formados que algunos de ellos han tenido algunas dificultades de funcionamiento y que puedan concretizar la construcción de sus viviendas durante el año 2008; agrega que a grosso modo el año 2007 ha sido un año muy importante y agradece la gestión realizada por Sr. Alcalde y también por los funcionarios municipales por su esmero para que algunas actividades importantes como por ejemplo la Semana Cabrerina, la Fiesta Costumbrista, el 18 de Septiembre puedan salir adelante con el trabajo que muy dedicadamente realizan.

✓ **Conc. Figueroa** señala que hay hartito que comentar pero ya los demás concejales ya han tocado algunos temas, pero él también quisiera agradecer las palabras expresadas por Sr. Alcalde con motivo del los 80 años de fundación de la comuna, con respecto al trabajo que han realizado ellos como concejales, de hecho él cada día se siente más integrado por ser nuevo sólo tres años en relación al resto, pero se ha sentido mucho más identificado con el municipio y con mayor cuando se logran objetivos, agrega que el año pasado él quedó un poco triste por no haber conseguido lo que habían solicitado, pero gracias a Dios el año 2007 se consiguió y eso va incrementando su arraigo con el municipio, porque las actividades en el municipio las planifica y dirige Sr. Alcalde y el Municipio y los concejales sólo las aprueban, lo que es importantísimo también, pero han nacido de Sr. Pdte. y no de ellos, por lo que a veces él se siente un poco incómodo de no poder ayudar más, entonces lo que él quisiera es sentirse más integrado, más participativo con ganas de hacer más cosas, ya que él personalmente se ha sentido incluso triste por no poder ayudar en más cosas, agrega que tiene claro que en las comisiones se ha fracasado rotundamente, no sabe si en el período anterior hubo una mejor gestión de las comisiones, a pesar de que son solamente entes asesores del Alcalde, pero cree que de todos modos les ha falta mucho; en todo caso para no extenderse, sólo quiere agradecer lo que se ha hecho en la parte deportiva, ya que en el año 2007 se implementó la cancha N° 1 con los camarines lo que fue un gran éxito y de gran utilidad para los deportistas en general; tal vez faltan algunos detalles que implementar tales como una camilla por ejemplo, pero con el tiempo se pueden ir viendo esos detalles; ahora con la noticia de que este año se podría empastar la cancha N° 1 esto va a ser fenomenal, porque con la infraestructura que cuenta actualmente, Cabrero se merece contar con una cancha de césped extraordinaria y eso no lo han dicho ellos solamente, sino gente de fuera, porque la infraestructura está y se cuenta con las condiciones para que los deportistas se sientan mucho más gratos y hagan deporte en mejores condiciones, por eso como deportista felicita a Sr. Alcalde por la noticia que les entregó el 30 de diciembre; por otra parte, el Gimnasio polideportivo es un gran acierto y este año espera que se termine de construir definitivamente para que sea entregado a la comunidad y haga mejor uso de él y así por tantos proyectos más que vienen felicita a Sr. Alcalde porque siempre lo ha visto que mira hacia delante por la comuna, lo que lo hace a él sentirse muy grato de poder ayudar aunque sea con un "sí" aquí en el Concejo que es importantísimo para apoyar estos proyectos, las subvenciones y a la gente, los clubes deportivos, las juntas de vecinos, a los comités, a todos estos grupos que participan junto al municipio y el concejo engrandeciendo la comuna, así que la gestión para él ha sido positiva y en su calidad de concejal se siente muy grato en este grupo y aunque se han producido algunas diferencias éstas tienen que ver con el celo de su quehacer como concejales, pero espera que quede aquí en las reuniones y no trascienda más allá de la sala de sesiones, está feliz de compartir con los demás concejales y con la acogida de Sr. Alcalde que ha sido extraordinaria, como asimismo de la Srta. Secretaria Municipal que siempre ha estado llana a cualquier consulta y también, respecto de los funcionarios municipales puede decir que se lleva muy bien con ellos y las veces que ha golpeado puertas, tal vez no ha recibido respuestas inmediatas pero se han hecho las gestiones; agrega que mantiene una buena relación con todos, así es que se siente muy integrado y complacido de estar acá.

✓ **Conc. Caces** agradece que se pronuncie y esté a la vista que cuando se sacó adelante la Sala de la Cultura de Monte Águila costó conseguir los fondos regionales y le hubiera gustado que cuando se haga una obra se invite a estos Consejeros, porque es bueno estar más unidos; agrega que la otra vez le dijo a don Mario Morales, pero no pudo venir, sin embargo está llano a colaborar en futuros proyectos que se postulen y

hay empezar a estudiarlos para ver cuántos más se pueden postular y que puedan servir a la comunidad. Agrega que cuando se haga una obra, ojalá se termine pues la canalización del Canal de Monte Águila se inició y se le dijo a la gente que iba a quedar bonito, pero quedó inconcluso, entonces, es importante concluir las obras, porque da mal aspecto y también da pie para personas que hablan mal de lo que hace el Municipio y el Concejo, por eso es importante que las obras se terminen; agrega que él ha pedido el cierre de la Cancha alternativa N° 2 a lo cual Sr. Pdte. ha informado que se cuenta con los materiales y sólo falta iniciar las obras, al respecto, espera que esto se haga pronto porque es fundamental para los deportistas; agrega que cuando se vio lo de la cancha de la Población 11 de septiembre, la gente hasta lo insultaba en el estadio y había que soportar este trato, porque las cosas no siempre salen cuando se quiere; espera que la otra cancha para la Villa La Felicidad salga más rápido, porque entre más luchen porque haya beneficios y obras para la comuna, es mejor. Agradece también al personal municipal y también a los señores concejales, a quienes sugiere no hablar cosas que no corresponde, porque hacen sentir mal y no es correcto, agrega que a él le gustan las cosas derechas, ya que ellos son como una familia que lleva años junta y no deben desprestigiarse unos a otros; agrega que lo que él dice lo dice de corazón, ya que a él nunca le ha gustado desprestigiar a nadie ni preocuparse de la vida de nadie; él vive su vida pero siempre preocupado de ayudar a la comunidad. Agradece también por todo y gracias a Sr. Alcalde por sus palabras en el discurso del 30 de diciembre, porque la gente escuchó que todos los concejales están trabajando y lo hacen en equipo.

- ✓ **Concejala María Loreto** indica que hay que decir una cosa que se debe dar siempre entre seres humanos y entre “equipos de trabajo” y que tiene que ver con las señales quieren decir de alguna forma cómo yo maneje al resto lo que quiero hacer o cuáles son mis objetivos y el hecho de tener hoy día un balance general de la gestión es una buena señal y una señal que se agradece, como también lo es y lo dijo en la sesión pasada, que se haya pronunciado por primera vez de manera pública, por lo menos lo que a ella le ha tocado ver en estos 7 años, el pronunciamiento por parte de Sr. Pdte. respecto de los recursos obtenidos previa postulación de algún proyecto por parte de los concejales, esto le parece una buena señal y ojalá se siga dando porque esto le hace bien a la comuna, le hace bien saber que el Concejo y las autoridades municipales no están solamente conformadas por el Alcalde sino que también hay un Concejo que ellos mismos eligieron y que tiene una participación o puede eventualmente tenerla de una forma importante, así que ella agradece esto y al mismo tiempo, como se acostumbra a hacer en Chile, da algunas señales negativa que espera no ocurran y de reparo o crítica constructiva, como fue al inicio de este año 2007, cuando se tuvo la oportunidad de participar en la Semana Cabrerina y donde a los concejales los hicieron sentarse al otro lado bastante lejanos del Sr. Pdte., lo que le parece que no debe ocurrir ya que a su juicio es una mala señal que se los separe cuando hay una actividad pública en la que ellos son los principales protagonistas, entonces espera que este año eso no vuelva a ocurrir, porque hay que tener claro que las autoridades locales, en principio, más allá de toda la jerarquía que existe, no la constituyen los gerentes de banco ni empresarios connotados, sino que la constituyen las personas que ocupan cargos políticos y ojalá en alguna medida de elección popular y eso es muy importante tenerlo presente y ojalá no vuelva a ocurrir; con respecto al análisis no cree que dé para mucho tiempo, pero en general va a hacer algunas salvedades, acota que le parece que **la gestión en Salud estuvo bien**, se obtuvo ese gran convenio con Japón para el tema de la Sala de Rehabilitación que hoy se acaba de aprobar y le parece entonces, que en cuanto a gestión Salud no tiene nada que decir ya que se maneja bien en ese aspecto, pero sí hay que decir que es inconcebible que se tenga tanta rotativa de médicos, es decir, que se tenga esa falencia en ese sentido, pues la gente reclama eso, pues mientras siguen un tratamiento con un médico, por otro lado aparece otro y entonces, cambia todo, en ese aspecto hay que tener el cuidado y buscar las condiciones para que los médicos permanezcan por más tiempo, no sabe si será una cuestión de recursos para esos efectos o de alguna forma dar una garantía; agrega que sin duda la tarea pendiente es poder tener un hospital, cree que es lamentable constatar cuando se va al Hospital de Yumbel que la mayoría de la población hospitalaria que es atendida allí es derivada de Cabrero y que Yumbel teniendo menos población y menos condiciones de desarrollo que Cabrero todavía tenga que estar esperando una atención más importante en materia de Salud, por lo que cree que esa es una tarea pendiente y ojalá, cómo lo dijo el Senador, esta meta se concrete y si fuese posible que sea este año. **En materia de Educación** no va a agregar más de lo que se ha dicho, solamente decir que en materia económica ellos se manejan bastante bien y en materia de los proyectos que se han postulado va a ser mucho más cómoda la permanencia de los alumnos, sin duda hay problemas graves desde el punto de vista que no hay una asesoría psicológica para los niños que estudian en los establecimientos de la comuna, cabe recordar el caso del menor que se suicidó en Monte Águila, no es menor tampoco que la comuna haya salido en televisión por un caso de maltrato animal, cree que hay que poner atención a esas cosas que hablan mal de la comuna, sin dejar de lado por cierto los resultados, que le parece es el principal objetivo; tal vez ahora que

se va a nombrar un nuevo director de Departamento se tenga la posibilidad respecto a eso que tiene que ver con el problema más social y más humano. Con respecto a los Departamentos municipales hará un resumen muy general y acota que no le cabe ninguna duda que hay una excelente gestión **en Secretaría Municipal**, no porque esté presente la Srta. Sofía, pero el punto fuerte del municipio sin duda lo lleva ella en cuanto a las decisiones hay muchos casos que por las tareas propias del alcalde no es posible decidir y si no estuviera ella sería muy difícil para ellos mismos como para cualquier ciudadano resolver los problemas de manera urgente, cree que en eso merece sus felicitaciones, ya que en este plano no hay nada que decir; lo mismo **en materia de Finanzas** salvo por las finanzas en sí, ya que cree que se manejan bien, llegan a su punto, pero los recursos se sabe que son escasos, pero de alguna forma hay un capital humano que es valorable y trata de sacar las subvenciones con los escasos y la información que manejan, por lo que cree que también merecen sus felicitaciones; **con respecto a Tránsito lo mismo; el Juzgado de Policía Local** ha tenido un excelente desempeño y un importante ingreso en materia de partes por infracciones de tránsito, ya que se percibe una gran cantidad de recursos que antes no se podría haber pensado, lo que se debe en parte a la adquisición de las “pistolas radar” para carabineros y esto indudablemente produce un desahogo en materia económica que al municipio le hace muy bien; **mención aparte merece el Director de Secplan** a quien quiere felicitar y en una oportunidad lo dijo anteriormente en el sentido que aquí hacía falta un buen Secretario de Planificación, lo que no ocurría con el anterior, ya que nunca se había tenido la cantidad de proyectos que hoy se pueden dar el gusto de publicar y decir que han ganado y cree que buena parte de eso se la deben al actual Secretario de Planificación, razón por la cual reitera sus felicitaciones y ojalá siga así para que se tenga muchos más proyectos. Con respecto a los demás departamentos, va a formular una crítica directa que no es nueva, pues siempre la ha planteado y que tiene que ver con el **Departamento Jurídico**, pues el municipio ha adquirido bienes y todavía se sigue esperando o teniendo que firmar promesas de venta, no teniendo acceso a los títulos de dominio y cree que ese desorden en materia jurídica de alguna manera tiene que superarse, no sabe si la forma sería contratando otro abogado o tener dos procuradores más, pero cree que en esa parte sinceramente el municipio no funciona bien, al menos es lo que ella aprecia y además, casos específicos que a ella le ha tocado conocer y que por tiempo no corresponde mencionarlos, pero en ese aspecto cree que Sr. Pdte. debiera tomar una medida más firme. **Con respecto al Departamento Social** considera que realizan una buena gestión en la medida que pueden hacerlo, sin duda que hay muchas esperas, mucha gente con la que el municipio se ha comprometido para la entrega de material, lamentablemente la entrega no ocurre y no sabe si eso se deba a una falta de coordinación, pero reconoce que hay buen capital humano, pero en el tema de las respuestas que se requieran de forma inmediata se está fallando, ya que la gente sigue pensando que efectivamente aquí no se le resuelven sus problemas aunque tengan la autorización del alcalde y vayan con un documento donde la Directora de Desarrollo Comunitario, porque hasta ahí no más llegan, ya que la respuesta que allí reciben es que no hay recursos, si bien sabe que eso es real, cree que debe haber mayor coordinación no sabe de qué parte, para que a la gente se le diga sí o no y si se le dice que sí se actúe en consecuencia, cree que en eso hay que ser más concreto. **Agrega que el punto débil a su juicio es el Departamento de Obras**, porque si bien se ganan proyectos y se cuenta con los recursos para ello, muchas veces no se tiene la ejecución, no sabe si es por burocracia o dejación o qué es lo que pasa, si el Departamento es muy chico, no tiene claridad de cuál es la respuesta, pero cree que Obras tiene que ser reforzado; actualmente se tiene la designación de un Arquitecto para la E.G.I.S. pero eso significa mucho más trabajo, por lo que significa aumento de la responsabilidad de ese departamento y cree que ahí se tiene hartas falencias, sobre todo en el plano rural, ya que hay mucha gente que ha solicitado los tubos para canal y reparación de caminos y algunas de esas cosas que son tan comunes y frecuentes para la comunidad, sobre todo la rural, y que no se han resuelto, entonces, cree que en ese tema insiste en que ella tiene sus reparos y espera que eso se supere. **En cuanto al área turística** Cabrero tiene un tremendo potencial, ya que los Saltos del Laja son la principal carta de venta y lamentablemente hoy ve que en la TV todavía aparece que los Saltos del Laja pertenecen a Los Ángeles, en el canal Regional, cada vez que se promociona la región, aparecen los Saltos del Laja y hablan solamente de Los Ángeles, cree que eso no está bien, por lo que cree que se debe tratar de usar los mecanismos de alguna llamada telefónica o algo para que vengan a hacer un reportaje, porque lamentablemente Cabrero no se vende bien en este sentido; tampoco está bien estructurado y no sabe si los baños públicos están o no listos, por lo que cree que en esa materia se le tiene que sacar mayor provecho. **Agrega que no le queda ningún departamento, sólo le resta decir que en general la gestión municipal ha sido buena, se ha tenido buenos resultados, sobre todo en materia de proyectos, se queda sin ninguna duda con aquellos proyectos que tienen que ver con el bienestar de los vecinos, en especial los de las salas cunas que cree fueron un tremendo logro tener hoy día cinco salas cunas que van a beneficiar a mujeres sobre todo trabajadoras, lo que le parece excelente, es un gran paso, sin contar con todo lo que se ha hecho en materia de vivienda que van a ser muchas más las**

que van a llegar y en general, cree que ha sido una muy buena gestión en cuanto a lo productivo, y se queda principalmente con lo que ya ha mencionado en materia humana, sobre todo en los departamentos más débiles y más sensibles a la gente que son Dideco y Obras a los que hay que prestar mayor interés y ojalá a futuro se logre ser más fuerte en esas áreas.

- ✓ **Sr. Pdte.** señala que él también tiene algo que decir pues efectivamente reconoce que los departamentos Social y de Obras son los departamentos más difíciles de manejar para el municipio, porque son los que están en relación más directa con la comunidad y la gente tiene muchas expectativas con respecto a ayudas Sociales y de Obras que también se ven sobrepasados en pedidos de ayuda, mejoramiento de caminos, de canales, de relleno de terrenos, pero en general, de alguna u otra forma se va avanzando de a poco; agrega que cree que cuando él dice en una intervención que esto que se ha hecho es obra de un equipo de trabajo siempre lo dice así y que este equipo lo constituye el Concejo Municipal, también habla del Senador, porque no puede desconocer que él aporta con la labor que hace el municipio, el Concejo que lo constituyen todos ellos, incluido él y esto él no lo dice por decirlo, sino porque reconoce que forman un equipo y todos se complementan, ahora, cree que se tiene que reconocer que si este año se tiene una cantidad importante de proyectos aprobados, esto también es un logro del gobierno que también ha hecho una buena gestión y tiene recursos y esos recursos los está entregando y distribuyendo a lo largo del país, entonces, por eso es que se ha visto la aprobación de tantos proyectos, de echo él está asombrado de ver la cantidad de proyectos que se tienen aprobados y en caja \$2.500.000.- para el Mejoramiento de Barrios de Charrúa durante dos meses guardados, es algo que le afecta, porque ese proyecto ya debiera estar ejecutándose; ahora bien puede que no haya muchos proyectos FNDR pero están los proyectos PMU que van por la vía rápida, entonces, si se lleva a la balanza unos y otros y se suma el FNDR con lo que significó la renovación de la maquinaria, el proyecto aprobado para la Compañía de Bomberos que aunque no fue mucho era originalmente de \$7.000.- y subió a M\$25.000.- para mejorar el cuartel de la 3ª Compañía lo que fue gracias a que vino acá la sectorialista y dijo que M\$7.000.- era poco y les hizo hacer un nuevo estudio y que se pidiera lo que se necesitaba realmente, con lo que se logró establecer la suma de M\$25.000.-; agrega que él cree que el año 2007 se haya logrado comprar los terrenos que se adquirió, lo considera realmente extraordinario, el hecho de haber podido comprar los terrenos al lado del Complejo y al lado del Autódromo son 45,47 hectáreas de terreno, más las 4 (casi 5) hectáreas que se compró en el Sector Los Aromos y los terrenos que se compraron en los distintos sectores donde se instalaron los APR, todo esto es un paso importante, porque algún día ellos se van a ir de aquí, pero el municipio va a seguir y va a ser el que está resguardando estos recintos y las instalaciones, así que la verdad es que él considera que el año 2007 ha sido un año sumamente importante, porque se han logrado recursos, patrocinados por los señores concejales o de cualquier otra forma para la construcción de sedes, multicanchas, veredas, puentes y se logró también recursos para terminar la bodega que se requiere finalizarla cuanto antes; esto mismo de las Salas cunas, son obras realmente importantes y lo que se dijo con respecto a Vivienda, se tiene proyectos aprobados en ampliación de viviendas, se tiene los cuatro proyectos que el Concejo autorizó para las sedes sociales que van a venir equipadas en forma completa con todo lo que requiere una sede social, entonces, cree que ha sido un año tremendamente beneficioso para la comuna y el municipio, lo mismo en Educación que con los nuevos proyectos que se aprobaron para los liceos de Cabrero y Monte Águila, las Escuelas Alto Cabrero y Orlando Vera Villarroel para los cuales se adjudicó aproximadamente M\$50.000.- para cada establecimiento, para realizar un mejoramiento y poder, por ejemplo, terminar el cierre del Liceo de Cabrero que como está actualmente le da mal aspecto y también poder terminar el gimnasio de dicho establecimiento, ya que la gente viene reclamando hace muchos años y esos fondos ya están aprobados. Por otra parte, efectivamente en Salud él reconoce que hay una rotativa de funcionarios y profesionales, especialmente el profesional médico, porque los médicos trabajan aquí un tiempo y de repente los llaman de otra parte y ellos se van porque les ofrecen mejores condiciones salariales; los que se van normalmente son los médicos y las enfermeras que son los más cotizados, el resto de los profesionales no tiene mucha demanda, pero el resto en cuanto a los médicos y enfermeras realmente hay una lucha a nivel nacional por llevarse a los profesionales, incluso más, el propio Servicio de Salud le quita a las municipalidades sus profesionales, entonces, gracias a Dios, Cabrero, luchando contra eso igual ha tenido casi la mayor parte del año la planta de médicos y de enfermeras completa; agrega que las enfermeras son muy escasas y a veces hay que amoldarse a lo que piden algunas para poderlas traer a Cabrero, pero en general concuerda con Sres. concejales en el sentido que ha sido un año bastante beneficioso para la comuna y que esto se va a ver reflejado este año 2008, porque este año se va a ejecutar los proyectos que están aprobados y cuyos recursos están ya en poder del municipio y se va a reflejar entonces el éxito de 2007 en el 2008, igual se está a la espera de los proyectos que quedaron embancados en el Gobierno Regional, se cree que van a salir porque el gobierno tiene los recursos y tiene que destinarlos, entonces, ellos piden que se presenten proyectos para ser financiados en cualquier



momento, entonces, hay proyectos presentados en 2007 que pasaron para 2008 y espera que el Edificio público de Monte Águila, los PMB que se está solicitando para estudio de las poblaciones La Esperanza de Cabrero y de Monte Águila y otras, pero primero se tiene que lograr la aprobación de los recursos para los estudios y de ahí lograr que se aprueben los recursos para ejecutar el proyecto, pero se está insistiendo en que puedan salir ojalá en el primer trimestre, para que después se pueda contar con los recursos durante el año para ejecutarlos. En general, él está contento pues cree que se ha hecho un buen trabajo y esto va a quedar reflejado en el futuro con todo lo que ha invertido el Concejo Municipal, los bienes municipales que ha adquirido y eso ha sido aprobado por el Concejo y eso él siempre lo ha dicho que se compraron los terrenos con la aprobación del Concejo y son terrenos que van a prestar un servicio, y muchos han dicho que Cabrero tiene una tremenda infraestructura deportiva pero le hace falta una cancha empastada, lo que él reconoce, pero si se hubiese empastado esta cancha, donde jugarían los días sábado y domingo, entonces si la cancha es de tierra, esto permite usarla seguido, pero qué pasa en Yumbel o en Bulnes que como la cancha está empastada, no la quieren prestar. **Conc. Núñez** corrobora lo señalado por Sr. Pdte. ya que al estar una cancha empastada se restringe mucho el uso. **Sr. Pdte.** señala que ahora se ha dado un buen paso, porque se está construyendo dos canchas alternativas, entonces, se va a tener estas dos canchas y se va a poder empastar la cancha N° 1 del Complejo. Ahora, si se puede ayudar y lograr cerrar la cancha del Club Deportivo Las Palmas, una solución sería que el Club entregue el terreno en comodato para poder cerrar la cancha, durante unos años, mientras puedan postular a un proyecto, se le saca el cierre y un mejoramiento. En general se manifiesta contento por lo que se ha hecho en 2007 y espera que 2008 sea un año tan bueno como el que pasó, y agradece a Sres. Concejales todo el apoyo y espera puedan seguir trabajando juntos porque así quien se beneficia es la comuna.

**Sr. Pdte.** da por el análisis de la Gestión año 2007.

#### 4. Puntos Varios

Sin haber puntos varios que tratar, **Sr. Pdte.** levanta la sesión siendo las 17:20 horas, para posteriormente cumplir con el punto N° 5.

#### 5. Salida a terreno para recorrer obras y terrenos adquiridos durante año 2007.



**SOFÍA REYES PILSER**  
**SECRETARIA MUNICIPAL**  
**MINISTRO DE FE**

#### **Relación de Acuerdos Sesión Ordinaria N° 106** **del 02 de Enero de 2008**

**Acuerdo N° 589 del 02.01.20087:** Hay acuerdo unánime del H. Concejo Municipal en otorgar una subvención extraordinaria por la suma de M\$200.- al Club Deportivo Unión Lautaro para financiar parte de su participación en el campeonato de Recopa 2008.

**Acuerdo N° 590 del 02.01.20087:** Hay acuerdo unánime del H. Concejo Municipal en autorizar a Concejal Farid Farrán para que asista a Escuela de Verano “Estrategias Nacionales e Internacionales de Financiamiento de Proyectos Turísticos, a realizarse en la ciudad de Puerto Varas los días 16, 17, 18 y 19 de enero del presente.

**Acuerdo N° 591 del 02.01.20087:** El H. Concejo Municipal, por acuerdo unánime, autoriza firma del Contrato con la Empresa ICORAL Ltda. que se adjudicó el proyecto “Construcción Centro de Rehabilitación Comunitaria en la comuna de Cabrero”, por un monto de \$40.198.734.- y un plazo de ejecución de 120 días.